*Проект
для утверждения решением*

*Общего собрания
членов СРО Ассоциации оценщиков «СПО»*

**Положение
об условиях членства, правилах приема в члены и прекращения
членства в Саморегулируемой организации Ассоциации оценщиков
«Сообщество профессионалов оценки»**

3.2.9.      копия свидетельства о государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя (свидетельство ОГРНИП для индивидуальных предпринимателей);

3.2.10. нотариально заверенные копии документа об образовании и (или) о квалификации, подтверждающего получение высшего образования по результатам освоения образовательных программ, основным содержанием (профилем) которых является профессиональная подготовка специалистов в области оценочной деятельности, и (или) диплома о профессиональной переподготовке в области оценочной деятельности, свидетельства о повышении квалификации в области оценочной деятельности, выданных образовательными организациями высшего образования по программам магистратуры, профессиональной переподготовки, повышения квалификации (при предоставлении оригиналов документов их копии могут быть заверены работником Ассоциации);

3.2.13. справка(и), предоставленная(ые) юридическим(ми) лицом(ами), с которым(ми) кандидат в члены Ассоциации заключил трудовой(ые) договор(ы), включая работу по совместительству в области оценки, подтверждающая(ие) соответствие данного(ых) юридического(их) лица (лиц) требованиям, установленным статьей 15.1 Федерального закона «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» (по установленной Ассоциацией форме);

3.2.14. В случае если претендующее на вступление в члены Ассоциации лицо не имело трудовых отношений с юридическим лицом, документы, приведенные в пп. 3.2.12-3.2.13 , не являются обязательными для предоставления.

3.7. Для члена Ассоциации, осуществляющего свою профессиональную деятельность в качестве индивидуального предпринимателя, в Свидетельство включается основной государственный регистрационный номер, присвоенный при государственной регистрации  физического лица в качестве индивидуального предпринимателя (свидетельство ОГРНИП).

4.2. - участвовать в осуществлении конкретных проектов и программ, разрабатываемых и финансируемых Ассоциацией;

4.3. Член Ассоциации обязан:

- соблюдать при осуществлении оценочной деятельности требования Федерального закона «Об оценочной деятельности в Российской Федерации», других федеральных законов и иных нормативных правовых актов Российской Федерации, федеральные стандарты оценки, а также стандарты и правила оценочной деятельности, правила деловой и профессиональной этики, утвержденные Ассоциацией;

- раскрывать информацию о своей деятельности, подлежащую раскрытию в соответствии с законодательством Российской Федерации и установленными в Ассоциации требованиями;

- проходить аттестацию и сертификацию, организуемые Ассоциацией, обязательность которых установлена внутренними документами Ассоциации для ее членов;

6.2. В случае ликвидации Ассоциации членство всех ее членов прекращается автоматически со дня внесения в Единый государственный реестр юридических лиц записи о ликвидации Ассоциации.

6.5.1. Исключение из членов Ассоциации осуществляется в связи с нарушением членом Ассоциации требований Федерального закона «Об оценочной деятельности в Российской Федерации», других федеральных законов и иных нормативно-правовых актов Российской Федерации, федеральных стандартов оценки, стандартов и правил оценочной деятельности, а также правил деловой и профессиональной этики, принятых в Ассоциации по основаниям, предусмотренным:

6.7. Право члена Ассоциации на осуществление оценочной деятельности может быть приостановлено Советом Ассоциации в виде меры дисциплинарного воздействия в случаях, которые установлены Положением о Дисциплинарном комитете Ассоциации, а также по заявлению члена Ассоциации.

6.8.5. Совет Ассоциации вправе отказать члену Ассоциации в приостановлении права осуществления оценочной деятельности по его заявлению в случае, если на момент подачи заявления у члена Ассоциации имеется задолженность по уплате взносов, установленных в Ассоциации, не исполнена обязанность по предоставлению актуального договора обязательного страхования ответственности члена Ассоциации, и (или) есть основания полагать, что такое заявление подано членом Ассоциации с целью избежать проведения проверки, применения мер дисциплинарного воздействия, а также в иных случаях, когда подача такого заявления может рассматриваться как злоупотребление правом члена Ассоциации на добровольное приостановление осуществления оценочной деятельности.

**Положение о взносах
Саморегулируемой организации Ассоциации оценщиков
 «Сообщество профессионалов оценки»**

2.7. Размер вступительного и ежегодного членского взносов устанавливаются ежегодно решением Совета Ассоциации в конце каждого текущего года на следующий год.

3.2.4. Первоначальный членский взнос уплачивается каждым соискателем в члены Ассоциации одновременно со вступительным взносом. Второй и последующие ежегодные членские взносы уплачиваются каждым членом Ассоциации, в сроки установленные Советом Ассоциации.

В случае просрочки внесения (неуплаты) ежегодного членского взноса в установленные сроки в отношении члена Ассоциации могут быть применены меры дисциплинарного воздействия, определяемые в соответствии с Положением о Дисциплинарном комитете Ассоциации.

**Положение
o Совете Саморегулируемой организации Ассоциации оценщиков
«Сообщество профессионалов оценки»**

1.7.   Решение об образовании Совета Ассоциации и избрании кандидатов в состав Совета Ассоциации принимается Общим собранием членов Ассоциации 2/3 голосов членов Ассоциации, присутствующих на собрании. Совет Ассоциации избирается сроком на 2 (два) года. В состав Совета Ассоциации избирается не менее 7 (семи) и не более 21 (двадцати одного) члена. Члены Совета Ассоциации могут быть переизбраны в Совет Ассоциации неограниченное количество раз.

1.7.1. Не позднее, чем за 30 (тридцать) дней до окончания срока полномочий членов Совета Ассоциации, начинается процедура выборов в члены Совета Ассоциации в порядке, предусмотренном настоящим Положением.

1.7.2.

- По вопросу выборов членов Совета Ассоциации осуществляется поименное голосование за каждого кандидата. Решение об избрании кандидатов в состав Совета Ассоциации принимается Общим собранием членов Ассоциации 2/3 голосов членов Ассоциации, присутствующих на собрании.  В случае если количество кандидатов, набравших 2/3 голосов членов Ассоциации, присутствующих на собрании, превысит 21, приоритет отдается кандидатам, набравшим большее количество голосов.

2.1.

-    представление Общему собранию членов Ассоциации кандидатов для избрания в члены Экспертного совета Ассоциации;

-    рассмотрение представлений Дисциплинарного комитета Ассоциации по делам о наложении на членов Ассоциации мер дисциплинарного воздействия и принятие решений об исключении члена из Ассоциации в случае, если в обоснование таких представлений указывается на несоблюдение исключаемым членом требований законодательства Российской Федерации, Устава Ассоциации и внутренних правил и стандартов Ассоциации при осуществлении им профессиональной деятельности;

-    утверждение проекта Ежегодного плана проверок, предоставленного начальником Отдела по контролю за осуществлением оценочной деятельности членами Ассоциации. Порядок и сроки утверждения ежегодного плана проверок определяется в соответствии с Положением об осуществлении контроля за деятельностью членов Ассоциации;