



**МИНИСТЕРСТВО ЭКОНОМИЧЕСКОГО
РАЗВИТИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**

ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

**ФИЛИАЛ ФЕДЕРАЛЬНОГО
ГОСУДАРСТВЕННОГО БЮДЖЕТНОГО
УЧРЕЖДЕНИЯ**

**«Федеральная кадастровая палата
Федеральной службы государственной
регистрации, кадастра и картографии»
по Челябинской области**

участок 1 ЧЭМК, д.1, Челябинск, 454081
тел. 728-75-00

E-mail: filial@74.kadastr.ru

Банковские реквизиты филиала

ОКПО 56383355 ОГРН 1027700485757

ИНН/КПП 7705401340/744743001

От 20.05.19 № 6360

На № _____ от _____

Руководителю

Саморегулируемой организации
Ассоциация оценщиков
"Сообщество профессионалов
оценки"

Луняк А.Н.

info@cra-russia.org

*О направлении статистики использования
электронных сервисов за апрель*

Уважаемый Алексей Николаевич!

Филиал федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Челябинской области (далее – Филиал) сообщает следующее.

В настоящее время на государственном уровне уделяется большое внимание мерам по развитию цифровизации. В соответствии с целями, задачами, направлениями, объемами и сроками реализации основных мер государственной политики Российской Федерации разработана и утверждена распоряжением Правительства Российской Федерации от 28.07.2017 №1632-р программа «Цифровая экономика Российской Федерации».

Развитие цифровизации на региональном уровне осуществляется в том числе с учетом положений Концепции региональной информатизации, утвержденной распоряжением Правительства Российской Федерации от 29.12.2014 №2769-р.

Цифровизация, в том числе переход к электронному взаимодействию, на данном этапе развития становится ключевым инструментом повышения эффективности деятельности государственных органов субъектов Российской Федерации и способствует улучшению условий ведения бизнеса в регионе.

В соответствии с Федеральной целевой программой «Развитие единой государственной системы регистрации прав и кадастрового учета недвижимости (2014-2020 годы)», утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 10.10.2013 №903 (далее - «Федеральная целевая программа»), доля услуг по государственной регистрации прав и кадастровому учету, оказываемых через информационно-телекоммуникационную сеть "Интернет", в общем

количестве государственных услуг по государственной регистрации прав и кадастровому учету, в 2019 году должна составить 70%.

В целях обеспечения исполнения «Федеральной целевой программы» Филиалом проводится мониторинг запросов о предоставлении сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости (далее – ЕГРН), поступивших в орган регистрации прав в электронном виде.

В рамках проведенного мониторинга выявлено, что за апрель 2019 года физическими лицами, в том числе специалистами по оценке недвижимости было подано 4206 запросов о предоставлении сведений о кадастровой стоимости объекта недвижимости, из них в электронном виде подано 2374 запроса, в бумажном – 1832 запроса.

Обращаем Ваше внимание, что на портале Росреестра реализована возможность подачи в электронном виде запросов о предоставлении сведений, содержащихся в ЕГРН, за исключением запросов о предоставлении копий документов, о предоставлении выписки об объекте недвижимости.

Вместе с тем, направить запрос о предоставлении выписки об объекте недвижимости возможно посредством сервиса «Личный кабинет» на портале Росреестра.

В соответствии с п.34 Порядка предоставления сведений, содержащихся в ЕГРН, утвержденного приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 23.12.2015 № 968, сведения, содержащиеся в ЕГРН, могут быть предоставлены в виде бумажного документа посредством почтового отправления.

Таким образом, при направлении запроса в электронной форме, существует возможность получить запрашиваемые сведения на бумажном носителе. Для этого, при заполнении формы запроса, необходимо выбрать способ предоставления сведений «в виде бумажного документа почтовым отправлением».

Необходимо отметить такие преимущества получения государственных услуг в электронном виде, как простота и удобство получения услуги — нет необходимости выходить из дома или покидать рабочее место для личного посещения пункта приема документов.

Кроме того, имеется возможность отслеживать статус поданных документов, а также в любое время, в случае возникновения трудностей, мгновенно обратиться в службу поддержки по телефону или через интернет.

Учитывая вышеизложенное, Филиал просит провести разъяснительную работу со специалистами, являющимися членами Саморегулируемой организации Ассоциация оценщиков "Сообщество профессионалов оценки" (далее – СРО Ассоциация оценщиков "СПО"), по вопросу использования электронных сервисов Росреестра и необходимости получения специалистами сведений, содержащихся в ЕГРН, **исключительно в электронном виде.**

Информацию по порядку направления запросов о предоставлении сведений, содержащихся в ЕГРН в электронной форме, порядку получения электронной подписи можно получить по телефону 8 (351) 728-75-00 или принять участие в «мастер-классе» по указанным вопросам, заявку на участие в «мастер-классе» можно направить на электронную почту filial@74.kadastr.ru.

Филиал готов оказать максимальное содействие в обучении специалистов, являющихся членами СРО Ассоциация оценщиков "СПО" порядку направления запросов в электронном виде.


Дополнительно направляем инструкцию по поиску информации о кадастровой стоимости объекта недвижимости посредством сервиса «Справочная информация по объектам недвижимости в режиме online» (Приложение).

Приложение: в электронном виде.

И.о. директора филиала



А.Р. Янбердина



Лебедева Т.С.
8(351)728-75-00 (2122)